

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 16 за период 01.01.2024г. - 31.12.2024г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 134 528р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	15 352р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	925 358р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	68 872р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	84 467р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	803 863р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	589 775р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	179 003р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	8 902р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	648 488р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	850 149р.
ИТОГО:			5 308 756р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		1 325 052р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		6 322 204р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		5 957 019р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		365 185р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		1 690 237р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		20 006
Оплачено потребителями	руб.		515 226р.
Задолженность потребителей	руб.		166 543р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		681 769р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		686 354р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		366,191
Оплачено потребителями	руб.		1 470 407р.
Задолженность потребителей	руб.		-310 642р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 159 765р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 158 098р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		7 180
Оплачено потребителями	руб.		384 146р.
Задолженность потребителей	руб.		-138 938р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		245 208р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		238 652р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		27 186
Оплачено потребителями	руб.		884 523р.
Задолженность потребителей	руб.		192 793р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 077 316р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 074 331р.

Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		107 891
Оплачено потребителями	руб.		421 645р.
Задолженность потребителей	руб.		148 676р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		570 320р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		542 130р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1 307,521
Оплачено потребителями	руб.		3 919 334р.
Задолженность потребителей	руб.		179 174р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		4 098 508р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		4 024 931р.

ТКО			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		1 013,079
Оплачено потребителями	руб.		971 232р.
Задолженность потребителей	руб.		84 178р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 055 409р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 052 956р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.		321 784р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		2 623 515р.



(Handwritten signature)